

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 98

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 294 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 614 στρεμμάτων στη θέση «Ταράτσες» περιφέρειας Κοινότητας Καλαβρούζας Ναυπακτίας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Την με αριθ. 238/29.1.1990 αναφορά του Δασαρχείου Ναυπάκτου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 19.9.1989, η οποία οφείλεται σε κακόβουλο εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα» με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των εξακοσίων δεκατεσσάρων (614) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αείφ. - πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1β & 2Ε' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Ταράτσες» περιφέρειας Κοινότητας Καλαβρούζας - Ναυπακτίας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: ΔΔΕ δ.θ. «Παλιόγουρνα - Γούρνες».

Δυτικά: Δ.Δ.Ε. δ.θ. «Παληλήμερο - Βιτλόγρεκο».

Νότια: Δ.Δ.Ε. δ.θ. «Τούμπα - Παληλήμερο».

Βόρεια: Δ.Δ.Ε. δ.θ. «Ρέμμα Κεφαλόβρυσο», όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 6 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

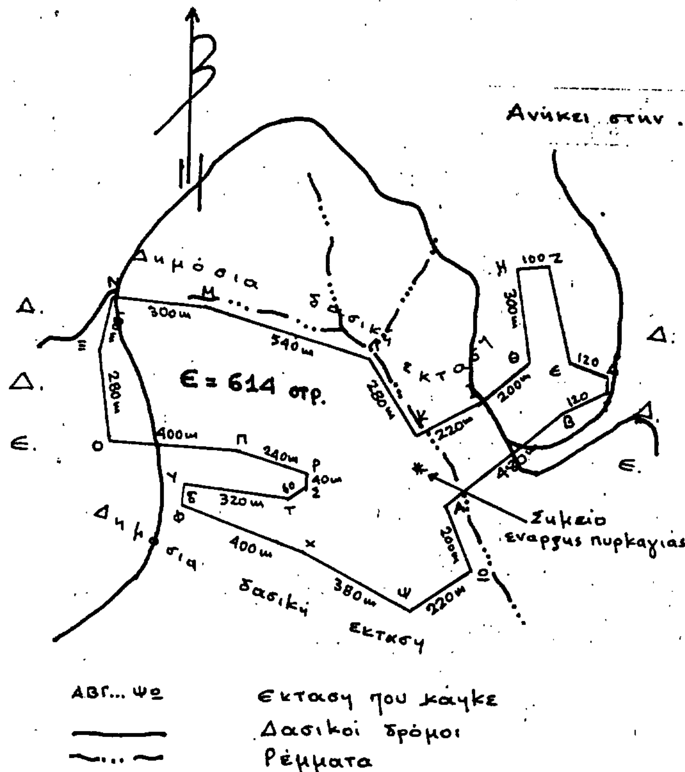
ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε στη θέση "Ταρότσες" περιφέρειας Κοινότητας Καλαρρούζας την 19 – 9 – 1989

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

Ανήκει στην 294/ -2-1990 απόφαση του κ. Νομάρχη Αιτωλ/νίας

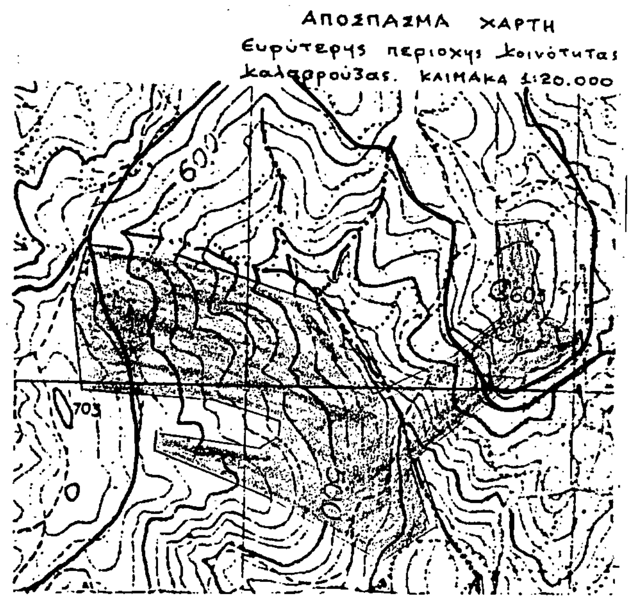


ΑΒΓ... ΨΩ Έκταση που κάηκε

Δασικοί δρόμοι

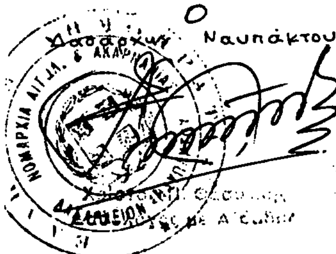
Ρέμματα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Ευρύτερης περιοχής Κοινότητας Καλαρρούζας. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



Έκταση που κάηκε

Μορφή ιδιοκτησίας αναδασωτέας έκτασης : Δημόσια
ομόρων επιφανειών : -"-
εκμεταλλευσης αναδασωτέας έκτασης : Βοσκότοπος
ομόρων επιφανειών : -"-

Ναύπακτος 29-1-90	Ι.Π. Μεσολογγίου 6-2-1990	Ι.Π. Μεσολογγίου 6-2-1990
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου	Ο Δ/ντης Δασών Αιτωλ/νίας	Ο Νομάρχης Αιτωλ/νίας
	μ.α.α.	
	Δημήτριος Π. ...πουλος Δασολόγος με Α' βαθμό	Βασίλης Λαζαρης

Αριθ. 262 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δεκαπέντε (15) στρεμμάτων στη θέση «Κόμμα Ράχη» περιφέρειας Κοινότητας Καλαβρούζας Ναυπακτίας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Την με αριθ. 155/18.1.1990 αναφορά του Δασαρχείου Ναυπάκτου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 14.8.1989, η οποία οφείλεται σε αμέλεια, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα» με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δεκαπέντε (15) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αείφ. - πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. ΙΕ' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Κόμμα Ράχη» περιφέρειας Κοινότητας Καλαβρούζας - Ναυπακτίας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση Απιδούλα - Φτερολακκούλα & δασικό δρόμο «Διάσελο - Καλαβρούζα».

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση Κύριο Αλώνι - Απιδούλα & δασικό δρόμο «Διάσελο - Καλαβρούζα».

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση «Άνω Αλώνι - Κούτσορα», όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 5 Φεβρουαρίου 1990

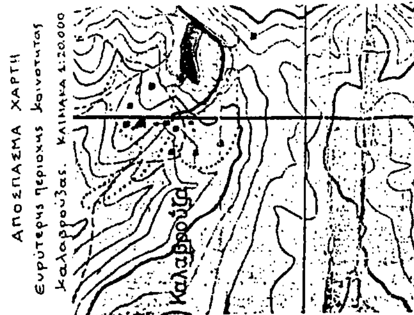
Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

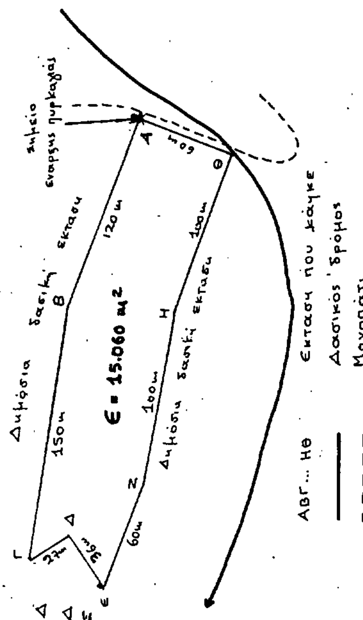
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "Κόμμα-Ράχη" περιφέρειας Κοινότητας Καλαβρούζας - Ναυπακτίας που κάηκε την 14-8-1989

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3.000

Ανήκει στην .... απόφαση του κ. Νομάρχη Αιτωλ/νίας





ΑΒΓ...ΗΘ Έκταση που κάηκε
Δασικός δρόμος
Μονοπάτι

Έκταση που κάηκε

Μορφή ιδιοκτησίας αναδασωτέας έκτασης : Δημόσια
ομόρων επιφανειών : -//-
εκμεταλλεύσεως αναδασωτέας έκτασης : Βοσκότοπος
ομόρων επιφανειών : -//-

Ι.Π. Μεσολογγίου 5-2-1990
Ο Δ/ντής Δασών Αιτωλ/νίας

Ι.Π. Μεσολογγίου 5-2-1990
Ο Νομάρχης Αιτωλ/νίας

Ναύπακτος 18-1-1990
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου



Αριθ. 295 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (21,225) στρεμμάτων στη θέση 'Αγιος Ιωάννης περιφέρειας Κοινότητας Βλαχοκερασιάς Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1, β) του άρθρου 38 παράγρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.

5) Την 397/14.2.1990 αναφορά του Δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.1984 και 21185/30.9.1985 αποφάσεις Ν. Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού είκοσι ένα στρεμμάτων και 225 τετ. μέτ. (21,225) που βρίσκεται στη θέση 'Αγιος Ιωάννης περιφερείας κοινότητας Βλαχοκερασιάς Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροκτήματα.

Δυτικά: Κοινοτικός δρόμος.

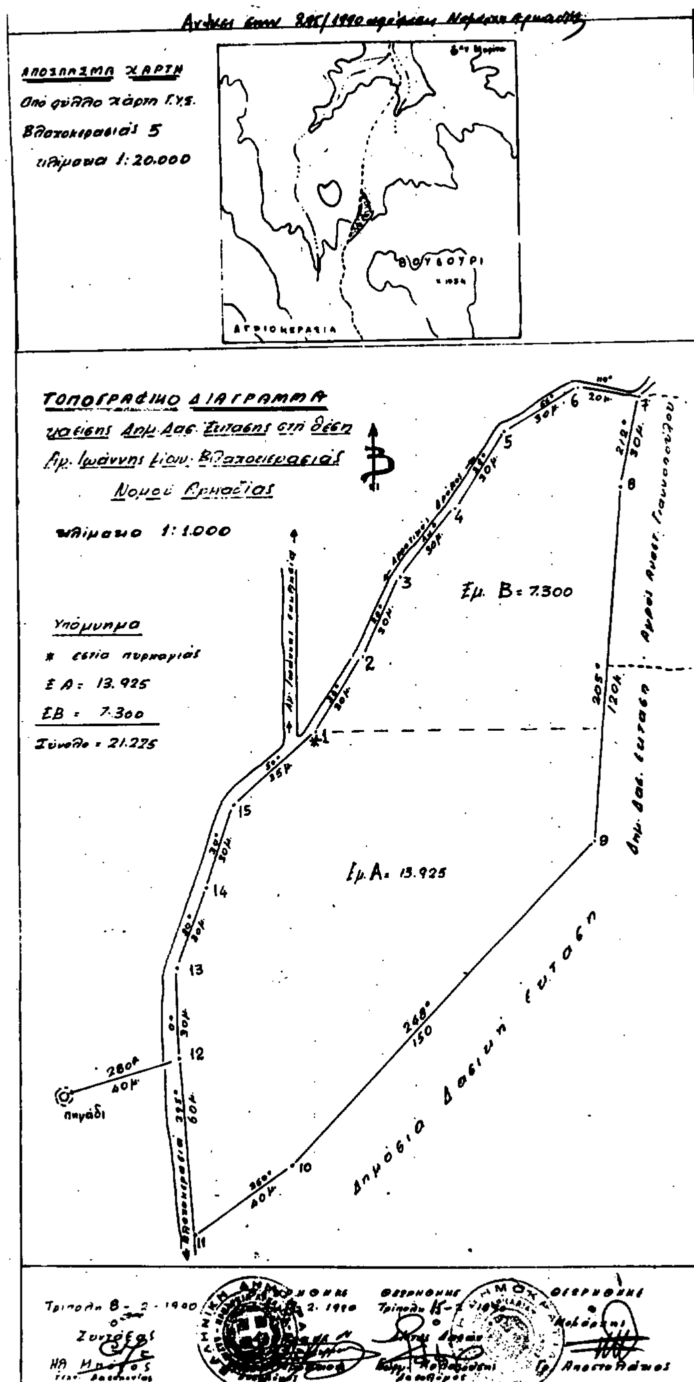
Βόρεια: Αγροτικός δρόμος.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 15 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ



Αριθ. 35 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Ύδρευση Θεσ/νίκης από τον ποταμό Αλιάκμονα (έργα προσαγωγής και διϋλιστήρια)» στο Ν. Θεσ/νίκης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρ. 10 του ΑΝ 1563/39 και με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Το με αριθμ. 582/25.1.90 έγγραφο του Οργανισμού Ύδρευσης Θεσ/νίκης με το οποίο ζητείται η κήρυξη της απαλ/σης αυτής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλαδή για την κατασκευή του έργου «Ύδρευση Θεσ/νίκης από τον ποταμό Αλιάκμονα (έργα προσαγωγής και Διϋλιστήρια») έκταση συνολικής επιφάνειας 10.402 τ.μ. όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα από 11.12.89 και με κλίμακα 1:500 με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί κατά Νόμο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πρ/τος και Μελετών της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης.

Στην έκταση που απαλ/νεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Δάντζης Θεοχάρης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ο.Υ.Θ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Φεβρουαρίου 1990

Η Νομάρχης

ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΗΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. 188 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην περιοχή Πετρωτά Ν. Ροδόπης για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Την με αριθ. Φ.15/38839/21/12/1989 πρόταση του Υπουργού Πολιτισμού για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ν. Ροδόπης περιοχή Πετρωτά, για λόγους αρχαιολογικούς.

3. Το κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Μ. Μαθέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, έκτασης 7279,02 μ2 για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή Πετρωτά Ν. Ροδόπης όπως εικονίζεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Δ'.Ω,Υ.Φ.Γ'Β'Α'Ψ.Α. και με κλίμακα 1:500 στο από 11.5.89 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που έχει συντάξει η τοπογράφος Μηχανικός Μ. Μαθέα και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος αποτυπώσεων και συντηρήσεων κτιρίων Μ. Μαυραΐδής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα ο Άγγελος Κνίχος κάτοικος Αετοκορυφής Σαπών.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5766 (6)

Μετεγκατάσταση δεξαμενών πετρελαίου οικιακής χρήσεως «ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΗ» στον Δήμο Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 12.12.85 Π.Δ/γματος «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης της εκτός σχεδίου περιοχής των δήμων Αθήνας, Αιγάλεω, Περιστερίου, Ταύρου και Αγ. Ιωάννη Ρέντη (Ελαιώνα)» ΦΕΚ 717Δ'/85 και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. Α2 αυτού όπως και τις διατάξεις του από 2.9.88 Π.Δ/γματος «τροποποίηση και συμπλήρωση του παραπάνω Π.Δ/γματος» ΦΕΚ 717Δ/85» (ΦΕΚ 662Δ'/88).

2. Την από 6.12.89 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας.

3. Την υπ' αριθμ. 87/31.7.89 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

4. Τις υπ' αριθμ. Φ 14ΑΙΡ 2003/475558/2.12.88 έγκριση και Φ 14ΑΙΡ2003/473444/31.7.89 γνωμοδότηση των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

5. Την υπ' αριθμ. 427127/680/89 αίτηση του Κουτσουμπή, αποφασίζουμε:

Την έγκριση ανέγερσης κτιρίων και εγκαταστάσεων για την μετεγκατάσταση των δεξαμενών πετρελαίου οικιακής χρήσεως της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΗ» από την οδό Ύδρας 17 (περιοχή Αγ. Άννας) του Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη στη θέση Λόχα (ζώνη Ι) του ίδιου Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. Α.2 του Π.Δ/γματος ΦΕΚ 717Δ'/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ/γμα ΦΕΚ 662Δ'/88 με την προϋπόθεση ότι η παραπάνω εγκατάσταση θα προσαρμοστεί στις διατάξεις του Π.Δ/τος ένταξης της περιοχής στο σχέδιο καθώς και στον κανονισμό λειτουργίας του πάρκου.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. οικ. ΕΠΑ 57 (7)

Τροποποίηση της 3712οικ./22.7.86 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας που αφορά τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΜΟΝΟΣΠΙΤΑ του Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και από 25.4.89 (ΦΕΚ 293δ/16.5.89) Π.Δ/γματα.

2. Την αρ. πρωτ. 3712οικ/22.7.86 (ΦΕΚ 918Δ/6.10.86) απόφασή μας «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΜΟΝΟΣΠΙΤΑ του Νομού Ημαθίας».

3. Την αρ. πρωτ. οικ. 5080/29.10.86 (ΦΕΚ 1275Δ/31.12.86) απόφασή μας «Διόρθωση και συμπλήρωση της αρ. 3712 οικ./22.7.86 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας που αφορούσε τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΜΟΝΟΣΠΙΤΑ του Νομού Ημαθίας».

4. Το με αρ. πρωτ. 47/16.1.90 έγγραφο της Κοινότητας Μονοσπίτων.

5. Την από 25.1.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο (2ο) δεύτερο πρακτικό του, πράξη (6η) έκτη, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την με αριθμ. πρωτ. 3712οικ/22.7.86 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας ως προς τα όρια του οικισμού ΜΟΝΟΣΠΙΤΑ Ν. Ημαθίας όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. πρωτ. 3712 οικ/22.7.86 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας όπως διορθώθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. οικ. 5080/29.10.86 απόφαση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης.

Μετά τη δημοσίευσή της ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί για (15) δέκα πέντε ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕΝ. Ημαθίας.

Βέροια, 7 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΑΠΑΣΤΟΪΤΣΗΣ

Αριθ. ΚΟ/2669 (8)

Έγκριση χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στην Κορησό Ν. Καστοριάς.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α).

3. Την υπ' αριθ. 2/1990 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Κορησού.

4. Την πράξη 1/8.2.1990 του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Καστοριάς, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χώρο και όρους δόμησης για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στην Κορησό όπως φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:200 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης, μετά τη δημοσίευση της παρούσης το διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 20ήμερο στο γραφείο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Καστοριάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 9 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. 532 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας στο Βορειοανατολικό τμήμα αυτής Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την υπ' αριθ. 91/1989 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Αγχιάλου.

5. Την υπ' αριθ. 14/7.12.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου στο Βόρειο ανατολικό τμήμα αυτής και την προσαρμογή του σχεδίου στην υφιστάμενη κατάσταση η οποία διαμορφώθηκε μετά την παραχώρηση οικοπέδων σε δικαιούχους για στέγαση όπως ειδικότερα φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση και υπογράφονται από τον Πρόεδρο της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 298 (10)

Έγκριση μέγιστου ύψους στο χώρο που πρόκειται να ανεγερθεί το Αρχαιολογικό Μουσείο Αβδήρων Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γματος (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 1.3.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται μέγιστο ύψος 10μ συν 2μ στέγη στο χώρο που πρόκειται να ανεγερθεί το Αρχαιολογικό Μουσείο Αβδήρων.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 7 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 687 (11)

Μερική ανάκληση της με αριθμό 3766/68 απόφασης Νομάρχη Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 197 και 283 του Αγροτικού Κώδικα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. την με αριθμό 3766/29.2.68 απόφασή μας με την οποία χορηγήθηκαν κατά πλήρη νομή και κυριότητα στην Κοινότητα Σωτήρας τα με αριθμούς 229, 336, 344 και 336 κοινόχρηστα τεμάχια αγρ/τος Μαργαρίτας.

4. Την με αριθμό 39/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας με την οποία προτείνεται η ανάκληση της παραχώρησης στην Κοινότητα αυτή των προαναφερομένων κοινοχρήστων τεμαχίων, προκειμένου να συμπεριληφθούν στην επέκταση του Συνο/μού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την με αριθμό 3766/68 απόφασή μας και διαγράφουμε από αυτήν τα με αριθμούς 229 = 7625 τ.μ. 335 = 3875 τ.μ. 336 = 6500 τ.μ. και 344 = 5625 τ.μ. αγρ/χια αγρ/τος Μαργαρίτας, μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινότητας Σωτήρας, προκειμένου να συμπεριληφθούν στον χώρο επέκτασης του συν/σμού Μαργαρίτας για την αποκατάσταση ακτημόνων του Συν/σμού αυτού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 6 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

Αριθ. 10008 ΕΠΑ (12)

Τροποποίηση της Τ.Π./Ε.Π.Α./11643/24.11.87 απόφασης Νομάρχη Σερρών με θέμα: «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Στρυμονικού με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα 133 Δ/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) και ειδικότερα το άρθρο 9 παραγρ. 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τους νόμους Α.Ν. 395/68, Ν.Δ. 1018/71, Ν. 1337/83, Ν. 1512/85.

3. Την Τ.Π./ΕΠΑ/11643/24.11.87 (ΦΕΚ 1259 Δ/31.12.87) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Στρυμονικού Κοινότητας Στρυμονικού Ν. Σερρών, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» και τον χάρτη Π.1.1. που την συνοδεύει.

4. Την υπ' αριθ. 36117/3.8.70 (ΦΕΚ 197 Δ/18.9.70) απόφαση του Νομαρχεύοντος Διευθυντή Σερρών «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Στρυμονικού».

5. Την υπ' αριθ. 265/19.12.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση της Τ.Π./Ε.Π.Α./11643/24.11.87 απόφασης Νομάρχη Σερρών και του χάρτη Π.1.1. που την συνοδεύει ως εξής:

α. Ο χάρτης Π-1.1. τροποποιείται δια της απεικονίσεως σ' αυτόν του τμήματος του οικισμού που έχει ρυμοτομικό σχέδιο το οποίο εγκρίθηκε με την 36117/3.8.70 απόφαση του Νομαρχεύοντος Δ/ντή Σερρών.

β. Τροποποιείται η παραγρ. ΙΙΙ Α. της Τ.Π. /ΕΠΑ/11643/24.11.87 απόφασης Νομάρχη Σερρών και ισχύει όπως παρακάτω:

ΙΙΙ. Την επιβολή των ακολούθων γενικών και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Αρτιότητα οικοπέδων

ι. Για οικόπεδα που εμπίπτουν εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού εμβαδόν 300 τ.μ. με αρτιότητα προσώπου 14 μ.

ιι. Για οικόπεδα που εμπίπτουν στην περιοχή μεταξύ του ρυμοτομικού σχεδίου και του προτεινόμενου νέου ορίου του οικισμού, ορίζεται εμβαδόν 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

2. Συντελεστής δόμησης

ι. Για το οικόπεδο που εμπίπτουν εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων κλιμακώνεται προοδευτικά και ανάλογα με την επιφάνεια του οικοπέδου ως εξής:

α. για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 1,60

β. για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,80

γ. για το πέρα των 200 τ.μ. τμήμα επιφανείας του οικοπέδου, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,60.

Για την περιοχή εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, δεν υπάρχει ανώτατο όριο συνολικής επιφανείας ορόφων στο οικόπεδο.

ιι. Για οικόπεδα που εμπίπτουν στην περιοχή μεταξύ του ρυμοτομικού σχεδίου και του ορίου του οικισμού, ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 του από 14.2.87 Π.Δ/τος.

3. Κάλυψη οικοπέδου

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 παραγρ. 2,β του από 14.2.1987 Π.Δ/τος.

4. Ύψος κτιρίων

1. Για τα οικόπεδα που εμπίπτουν εντός του ρυμοτομικού σχεδίου, το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 8,50 μ.

Σε περίπτωση που το οικόπεδο έχει κλίση μεγαλύτερη του 25% το μέγιστο ύψος είναι δυνατόν να φθάσει τα 10.00 μ. από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους, μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

ιι. Για τα οικόπεδα που εμπίπτουν στην περιοχή μεταξύ του ρυμοτομικού σχεδίου και του προτεινόμενου νέου ορίου του οικισμού το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2δ του από 14.2.1987 Π.Δ/τος δυνάμενο να φθάσει τα 8,5 μ. από το χαμηλότερο σημείο για κλίση εδάφους μεγαλύτερη του 25% και έπειτα από έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

2. Το ακριβές αντίγραφο, του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος Π-1.1., με κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών για δεκαπέντε (15) συνεχείς μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την ημέρα της δημοσίευσής της.

Σέρρες, 12 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. ΕΠΑ 10021 (13)

Τροποποίηση της Τ.Π./Ε.Π.Α./11507/7.5.87 απόφασης του Νομάρχη Σερρών ως προς την επέκταση των ορίων του οικισμού Χορτερού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. πρωτ. ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση του Νομάρχη Σερρών ως προς την κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών της Επαρχίας Σιντικής, μεταξύ των οποίων είναι και ο Οικισμός Χορτερού, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθ. ΤΠ/ΕΠΑ/11589/7.9.1987 όμοια απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα και το από 25.4.1989 Π.Δ/γμα.

3. Την υπ' αριθ. 43/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χορτερού.

4. Την υπ' αριθ. 267/89 απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 48η συνεδρία του στις 19.12.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του οικισμού Χορτερού με τον καθορισμό νέων ορίων όπως αυτά φαίνονται στο απόσπασμα χάρτη Π.1.1. με κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, και περιγράφονται στην συνοδευτική τεχνική έκθεση.

2. Το ακριβές αντίγραφο του χάρτη Π-1.1. που συνοδεύει την απόφαση αυτή μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών (Νομαρχία - 1ος όροφος) για δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

3. Για το τμήμα αυτό του οικισμού ισχύουν τα αναφερόμενα στις παραγράφους 3.2.2, 3.5, 3.6, 4.2, 5, 6, 7, 8 της υπ' αριθ. πρωτ. Τ.Π./Ε.Π.Α./11507/7.5.1987 απόφασης του Νομάρχη Σερρών όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. Τ.Π./Ε.Π.Α./11589/7.9.87 όμοια απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 24 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης χ.α.α.
Η Διευθύντρια Εσωτερικών
ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

Αριθ. ΤΠ. 924 (14)

Έγκριση τροποποιήσεων της περιοχής του εγκεκριμένου σχεδίου επέκτασης σχεδίου Αραπορέματος Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 1512/85, 1647/86 και 1772/88.

2. Το αριθμ. Π.Δ/γμα 183/9.5.86 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Η αριθμ. εγκύκλιος 73838/14288/20.11.87 περί τροπ/σεις σε περιοχές που εντάχθηκαν στο σχέδιο με τον Ν. 1337/83.

4. Η αριθμ. εγκύκλιος 19406/2756/25.2.88 «περί πράξεις εφαρμογής σε περιοχές επέκτασης με τον Ν. 1337/83».

5. Το αριθμ. 13.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 251 Δ/3.5.89) έγκρισης Πολεοδομικής μελέτης των Πολεοδομικών ενοτήτων «Γαλανέϊκα» «Αγ. Λουκάς» «Ανθέων» του Δήμου Λαμιέων.

6. Η αριθμ. 300/89 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Το αριθμ. 3/90 θέμα 5ο πρακτικό ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις της περιοχής του εγκεκριμένου σχεδίου επέκτασης του σχεδίου Αραπορέματος (Ανθέων) Λαμίας όπως φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα κλ. 1:1000 θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του ΤΠ & ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

Θ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(15)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας στις Σέρρες (ιδιοκτησία κληρονόμων Α. Ζαμπρέκα).

Με τα υπ' αριθμ. 20714/4.12.1989, 20811/15.1.90, 20713/4.12.89 Γραμ. Συστ. Παρακαταθήκης του Α' Ταμ. Παρακατ. και Δανείων Σερρών συστάθηκε Παρακαταθήκη από τους

1) Δημήτριο Δημούδη του Κων/νου,

2) Άγγελο Σωτηρίου του Αγαμέμνονα,

3) Νικόλαο Βέρρο του Δήμου, κατοίκους Σερρών για λογαριασμό Σεβασλή Ευαγγελίας και Δήμου Σερρών κ.λπ. και υπέρ των κληρονόμων Α. Ζαμπρέκα ήτοι

α) Ελένης χήρας Α. Ζαμπρέκα,

β) Ιωάννη Α. Ζαμπρέκα,

γ) Φαίδρας Κυριακοπούλου,

δ) Ελπίδας Γεωργιάδου,

ε) Βασιλικής Πουϊκίδου και υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων της ιδιοκτησίας κληρονόμων Α. Ζαμπρέκα σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 16/81 και 2/86 πράξεις αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών που εγκρίθηκαν αντίστοιχα με τις υπ' αριθμ. 6938/83 και 2759/87 αποφάσεις του Νομάρχη Σερρών και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 102/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών για ποσό 4.573.600 δρχ. και για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης για τα ρυμοτομούμενα και προσκυρούμενα τμήματα της ως άνω ιδιοκτησίας όπως λεπτομερέστερα στις προαναφερθείσες πράξεις, αποφάσεις και παρακαταθέσεως ορίζεται.

Τα ως άνω μνημονευόμενα γραμμάτια έχουν παρακατεθεί στην Συμβολαιογράφο Σερρών Θεοδώρα Κούτκου-Χατζητρύφωνος συνταχθείσεως της 15230/18.1.90 πράξης της.

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΣΟΦΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ